

# **E L A B O R A T**

## **PROCJENE VRIJEDNOSTI POLUMOBILNOG POSTROJENJA ZA SEPARIRANJE ŠLJUNKA , EL. CESTOVNE MOSNE VAGE I OPREME**

**ZLATNO JEZERO d.o.o.**  
**u stečaju**

**Sigetec**  
**48321 Peteranec**

**OIB 98142941747**

Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 21.08.2020. godine.

# **PROCJENA VRIJEDNOSTI POLUMOBILNOG POSTROJENJA ZA SEPARIRANJE ŠLJUNKA, EL. CESTOVNE MOSNE VAGE I OPREME**

**TVRTKA: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
**Sigetec – 48321 Peteranec**

## ***1. Predmet procjene:***

- a. Polumobilno postrojenje za separiranje šljunka**
- b. Vaga el. cestovna mosna**
- c. Oprema**

## ***2. Utvrđeno stanje:***

Vještak je od 21.08.2020. godine, na lokaciji Sigetec, gdje se postrojenje za separiranje šljunka i vaga el. cestovna mosna nalaze, pregledao predloženu pokretnu imovinu za procjenu, zajedno sa bivšim direktorom gosp. Mariom Mandić. Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Pokretna imovina u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Pokretna imovina je nabavljena od 2009 godine. Uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

# M E T O D O L O G I J A

## PROCJENE VRIJEDNOSTI

**TVRTKA: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
**Sigetec – 48321 Peteranec**

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja Zlatno jezero d.o.o., Sigetec, u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti imovine koja se nalazi na gore naznačenoj adresi, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su od 21.08.2020 godine, koji datumi je uzeti kao referentni datumi procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

**Predmet procjene** su pokretnine – postrojenje za separiranje šljunka i vaga el. cestovna mosna, potrebni za rad u šljunčari Zlatno jezero u stečaju. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine Zlatno jezero d.o.o. u stečaju, Sigetec –, izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

**Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.**

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetna pokretna imovina je procijenjena na licu mjesta u gore navedenoj lokaciji, te prema iskazu bivšeg direktora gosp. Maria Mandića, svi uređaji i strojevi na postrojenju za prosijavanje šljunka su u radnom stanju. Zbog odmaka vremena od zadnjeg rada postrojenja do danas, potrebno je prilikom ponovnog puštanja u rad postrojenja napraviti jedan temeljiti servis na postrojenju, jer je postrojenje na otvorenom i bilo je izloženo raznim vremenskim uvjetima, a isto tako imajući u vidu da postrojenje nije radilo već od 2018. godine.

Prilikom pregleda i identifikacije svi su uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno -.

## PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

Vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$V_i = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- $V_i$  - vrijednost imovine
- $N_{nc}$  - novonabavna cijena
- $K_0$  - koeficijent vremenskog otpisa
- $K_1$  - koeficijent tehnološke spremnosti
- $K_2$  - koeficijent tehničkog stanja
- $K_3$  - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.

Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 21.08.2020. godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA

STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Krešimir Antulov ing. strojsrstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

5

# **PROCJENA VRIJEDNOSTI POLUMOBILNOG POSTROJENJA ZA SEPARIRANJE ŠLJUNKA**

## **GRUPA - 1**

**ZLATNO JEZERO d.o.o.**  
**u stečaju**

**SIGETEC**  
**48321 Peteranec**

U Bjelovaru 21.08.2020. godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14. veljače 2017. godine, imenovan za:  
*„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“*

## 1. POLUMOBILNO POSTROJENJE ZA SEPARIRANJE ŠLJUNKA



### PROCJENA POSTROJENJA

Broj procjene: 1

Firma: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: Sigetec – 48321 Peteranec

#### A PODACI O POSTROJENJU

- Vrsta uređaja/stroja	<b>POSTROJE. ZA SEPARIRANJE ŠLJUNKA</b>
- Proizvođač	<b>VIBRATECH - B i H</b>
- Tip	<b>VIB MP</b>
- Godina	<b>2009</b>
- Komada	<b>1</b>
- Broj	<b>017</b>
- Snaga	<b>167,9 kW</b>

Zahtjevi za kvalitetnim granulometrijskim sastavom nameću potrebu da se kamen separira u više faza.

- Primarno separiranje
- Sekundarno separiranje

Faze prosijavanja ili separiranja su integrirane u tehnološke cjeline - primarno i sekundarno separiranje, organizirane na većem prostoru, često na više nivoa, sa dosta pomoćnih građevina i nosivih konstrukcija, opremljenih transportnim uređajima i sredstvima za izvršenje specijalnih radnih procesa. Takvo kompleksno postrojenje ima karakter stalnog industrijskog pogona.

- Primarno separiranje :** Zrno kakvoće do 300 mm se prosijava se do veličine 64 mm. Materijal od 0 – 300 mm se deponira iznad čeličnog tunela dužine oko 15 metara. U tunelu je postavljen kasetni dodavač kojim se vrši doziranje materijala na traku koja ga doprema na primarno vibracijsko sito ( 1,5 – 5 m sa 2 etaže). Na primarnom vibracijskom situ se vrši klasiranje materijala:
  - Materijal 64 mm , i odvozi se trakom na deponiju materijala
  - Materijal 32 – 64 mm, i odvozi se trakom na deponij materijala
  - Materijal 0 – 32 mm, i trakom na sekundarno vibracijsko sito
- Sekundarno separiranje :** Krupnija zrna iz primarnog prosijavanja se dodatno separira na mjeru standardnih veličina zrna za betone 0 – 32 mm, tako da se dobiju i najsitnije frakcije – ali obično dominiraju krupnije frakcije, i prisutan je deficit sitnih frakcija.

Na sekundarnom vibracijskom situ 2,1 m x 6 m sa 3 ½ etaže vrši se klasiranje materijala, pri čemu se vrši pranje materijala na svakoj etaži, a klasiranje materijala se vrši ovim redom:

- a. Materijal 0 – 4 mm, cjevovodom se odvodi u stroj za pranje frakcije
- b. Materijal 4 – 8 mm, trakom se odvodi na deponiju materijala
- c. Materijal 8 – 16 mm, trakom se odvodi na deponij materijala
- d. Materijal 16 – 32 mm, trakom se odvodi na deponij materijala

Materijalu čija je veličina zrna manja od 4 mm se pranjem odvajaju nečistoće i to pomoću sistema pranja u hidroklasiru. U hidroklasiru se vrši pranje u čistoj vodi pri čemu se osim potpunog ispiranja frakcije 0 / 4 mm u hidroklasiru vrši i izdvajanje iz frakcije plutajućih nečistoća. Nakon izlaska iz hidroklasira čist materijal se transportnom trakom odvodi na deponiju za frakciju.

Upravljanje cijelim postrojenjem se vrši iz komandne kućice.

Vruće cinčani su slijedeći dijelovi konstrukcije:

- Čelična konstrukcija transportera
- Gazišta na revizijskim stazama
- Gazišta na platformama i stepeništima

Ostali čelični elementi su bojani osnovnim i završnim premazom.

Čistači – strugači transportnih traka su izrađeni od „vidia“ materijala.

Glavna oprema na postrojenju je slijedećih proizvođača:

- Pumpa za vodu 3500 lit/min – CALPEDO – Italija
- Moto reduktori na transporterima – BONFIGLIOLI – Italija
- Transportne trake – EP 400 – SAVA – Kranj – Slovenija
- Valjci za transportne trake – PERINELLI – Italija
- Elektromotori – SIEMENS – Njemačka
- Invertor – MITSUBISHI – Japan
- Sklopke i prekidači – TELEMECANIQUE - Francuska

## SASTAVNI DIJELOVI POSTROJENJA:

### 1.1. ČELIČNI CIJEVNI TUNEL



#### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: 1.1.

Firma: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: Sigetec – 48321 Peteranec

#### A PODACI O TUNELU

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja                  | ČELIČNI CIJEVNI TUNEL |
| - Proizvođač                            | VIBRATECH             |
| - Tip                                   | -                     |
| - Godina                                | 2009                  |
| - Komada                                | 1                     |
| - Dužina tunela                         | 15 metara             |
| - Širina tunela                         | 3 metra               |
| - Visina tunela                         | 2,72 metra            |
| - Nosači za vezivanje kasetnih dodavača |                       |

### 1.2. KASETNI DODAVAČ



#### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: 1.2.

Firma: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: Sigetec – 48321 Peteranec

#### A PODACI O KASETNOM DODAVAČU

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | KASETNI DODAVAČ |
| - Proizvođač           | VIBRATECH       |
| - Tip                  | DDV 700 X 940   |
| - Godina               | 2009            |
| - Komada               | 2               |



- Broj **016 i 017**
- Ulazni otvor **700 x 950 mm**
- Snaga elektromotora **4 kW**
- Kaseta obložena zamjenjivim limom

### 1.3. TRAKASTI TRANSPORTER



**1.3.**

### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.3.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**  
Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O TRANSPORTERU

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja                               | <b>TRAKASTI TRANSPORTER</b> |
| - Proizvođač   | <b>VIBRATECH</b>            |
| - Tip  | <b>T T 08 / 30</b>          |
| - Godina   | <b>2009</b>                 |
| - Komada   | <b>1</b>                    |
| - Broj   | <b>076</b>                  |
| - Čelična konstrukcija transportera                  |                             |
| - Osovinski razmak bubnjeva – 30,6 metara            |                             |
| - Pogonski bubanj obložen gumom                      |                             |
| - Zatezni bubanj                                     |                             |
| - Traka širine 800 mm – tip 400/3 – 4+2              |                             |
| - Motor – reduktor nasadne snage 15 kW               |                             |
| - Ugrađena instalacija sa sigurnosnim prekidačima    |                             |
| - Unutrašnji i vanjski čistači trake                 |                             |
| - Reviziona staza sa jedne strane transportera       |                             |
| - Gornje i donje rolke                               |                             |
| - Usipi koš i isipni lijevak                         |                             |
| - Potporni čelični nosači za oslanjanje transportera |                             |

## 1.4. VIBROSITO



**1.4.**

### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.4.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A **PODACI O VIBROSITU**

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja   | <b>VIBROSITO 1,5 X 5 SA 2 ETAŽE</b> |
| - Proizvođač   | <b>VIBRATECH</b>                    |
| - Tip  | <b>VBS 1,5 X 5</b>                  |
| - Godina   | <b>2009</b>                         |
| - Komada   | <b>1</b>                            |
| - Broj   | <b>026</b>                          |
| - Dimenzije sita   | <b>1500 x 5000 mm</b>               |
| - Gornja etaža – perforirani lim obložen gumom ( otvor 64 mm)      |                                     |
| - Donja etaža – poliuretansko sito ( otvor 35 mm)                  |                                     |
| - Elektromotor snage 18,5 kW                                       |                                     |
| - Nagib vibro sita 18°   |                                     |
| - Oslanjanje vibracijskog sita preko helikoidalnih čeličnih opruga |                                     |
| - Mogućnost podešavanja amplitude vibracija                        |                                     |

## 1.5. POSTOLJE VIBRACIJSKOG SITA



**1.5.**

### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.5.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A **PODACI O POSTOLJU**

- |                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>POSTOLJE VIBRACIJSKOG SITA</b> |
| - Proizvođač           | <b>VIBRATECH</b>                  |
| - Tip                  | <b>-</b>                          |

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

- Godina **2009**
- Komada **1**
- Čelična konstrukcija postolja na saonicama
- Čelična konstrukcija kontrašasije vibracijskog sita
- Čelična konstrukcija platformi i gazišta s rešetkama
- Usipni koš vibracijskog sita
- Izlazni koš za frakciju 0 – 32 mm
- Razdjelnik frakcije 32 / 64
- Lijeveći za usmjeravanje frakcije 64 mm i 32 – 64 mm

## 1.6. TRAKASTI TRANSPORTER



**1.6.**

### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.6.**  
 Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
 Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**  
 Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O TRANSPORTERU

- Vrsta uređaja/stroja **TRAKASTI TRANSPORTER**
- Proizvođač **VIBRATECH**
- Tip **TT 08 X 30**
- Godina **2009**
- Broj **1**
- Transport materijala 0 – 32 mm
- Čelična konstrukcija transportera
- Osovinski razmak bubnjeva 30,6 metara
- Pogonski bubanj obložen gumom
- Zatezni bubanj
- Traka širine 800 mm tip 400/3 – 4+2
- Motor – reduktor nasadni snage 15 kW
- Ugrađena instalacija sa sigurnosnim prekidačima
- Reviziona staza sa jedne strane transportera
- Unutrašnji i vanjski čistači trake
- Gornje i donje rolke
- Usipni koš
- Isipni lijevak
- Potporni čelični nosači za oslanjanje transportera

## 1.7. TRAKASTI TRANSPORTER



### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.7.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O TRANSPORTERU

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja                                 | <b>TRAKASTI TRANSPORTER</b> |
| - Proizvođač   | <b>VIBRATECH</b>            |
| - Tip  | <b>TT 065 X 12</b>          |
| - Godina   | <b>2009</b>                 |
| - Komada   | <b>2</b>                    |
| - Broj   | <b>082 - 083</b>            |
| - Transport materijala 64 mm i 32 – 64 mm              |                             |
| - Čelična konstrukcija transportera                    |                             |
| - Osovinski razmak bubnjeva 12 metara                  |                             |
| - Pogonski bubanj obložen gumom                        |                             |
| - Zatezni bubanj – traka širine 650 mm tip 400/3 – 4+2 |                             |
| - Motor – reduktor nasadni snage 5,5 kW                |                             |
| - Ugrađena instalacija sa sigurnosnim prekidačima      |                             |
| - Unutrašnji i vanjski čistači trake                   |                             |
| - Gornje i donje rolke                                 |                             |
| - Usipni koš   |                             |
| - Isipni lijevak                                       |                             |
| - Potporni čelični nosači za oslanjanje transportera   |                             |

## 1.8. VIBROSITO SEKUNDARNO



### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.8.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A** **PODACI O VIBROSITU**

- |  |   |
|--|---|
| - Vrsta uređaja/stroja   | <b>VIBROSITO 2,1 x 6 SA 3 1/2 ETAŽE</b> |
| - Proizvođač   | <b>VIBRATECH</b>                        |
| - Tip  | <b>VBS 2,1 – 6</b>                      |
| - Godina   | <b>2009</b>                             |
| - Komada   | <b>1</b>                                |
| - Broj   | <b>025</b>                              |
| - Dimenzije sita   | <b>2100 x 6000 mm</b>                   |
| - Etaže sa poliuretanskim mrežama 5 mm; 9 mm; 19 mm i 35 mm        |   |
| - Elektromotor snage 22 kW   |   |
| - Nagib vibro sita 15°   |   |
| - Oslanjanje vibracijskog sita preko helikoidalnih čeličnih opruga |   |
| - Ugrađen sistem vodenog pranja na svakoj etaži                    |   |
| - Mogućnost podešavanja amplitude vibracija                        |   |

**1.9. POSTOLJE VIBRACIJSKOG SITA**



**PROCJENA POSTROJENJA**

Broj slike: **1.9.**  
 Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
 Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka  
 Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A** **PODACI O POSTOLJU**

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja                                | <b>POSTOLJE VIBRACIJSKOG SITA</b> |
| - Proizvođač  | <b>VIBRATECH</b>                  |
| - Tip   | <b>PVS 03</b>                     |
| - Godina  | <b>2009</b>                       |
| - Komada  | <b>1</b>                          |
| - Čelična konstrukcija postolja                       |                                   |
| - Čelična konstrukcija kontrašasije vibracijskog sita |                                   |
| - Usipni koš vibracijskog sita                        |                                   |
| - Izlazni koš za frakciju 0 – 4 mm                    |                                   |
| - Razdjelnik frakcije                                 |                                   |
| - Lijeveći za usmjeravanje svih frakcije              |                                   |
| - Dva bay – passa za povrat frakcija na premeljavanje |                                   |
| - Zaštitna ograda i stepenice                         |                                   |



## 1.10. TRAKASTI TRANSPORTER



### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.10.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O TRANSPORTERU

- Vrsta uređaja/stroja	<b>TRAKASTI TRANSPORTER</b>
- Proizvođač	<b>VIBRATECH</b>
- Tip	<b>TT 065 X 20</b>
- Godina	<b>2009</b>
- Komada	<b>2</b>
- Broj	<b>080 - 081</b>
- Transport materijala 4 - 8 mm na deponiju	
- Transport materijala 8 – 16 mm na deponiju	
- Čelična konstrukcija transportera	
- Osovinski razmak bubnjeva 20 metara	
- Pogonski bubanj obložen gumom	
- Zatezni bubanj	
- Traka širine 650 mm tip 400/3 – 4+2	
- Motor – reduktor nasadni snage 5,5 kW	
- Ugrađena instalacija sa sigurnosnim prekidačima	
- Unutrašnji i vanjski čistači trake	
- Gornje i donje rolke	
- Usipni koš	
- Isipni lijevak	
- Potporni čelični nosači za oslanjanje transportera	

## 1.11. TRAKASTI TRANSPORTER



### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.11.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A** PODACI O TRANSPORTERU

- Vrsta uređaja/stroja	<b>TRAKASTI TRANSPORTER</b>
- Proizvođač	<b>VIBRATECH</b>
- Tip	<b>TT 065 X 24</b>
- Godina	<b>2009</b>
- Komada	<b>2</b>
- Broj	<b>078 - 079</b>
- Transport materijala 0 - 4 mm na deponiju	
- Transport materijala 16 - 32 mm na deponiju	
- Čelična konstrukcija transportera	
- Osovinski razmak bubnjeva 24,6 metara	
- Pogonski bubanj obložen gumom	
- Zatezni bubanj	
- Traka širine 650 mm tip 400/3 – 4+2	
- Motor – reduktor nasadni snage 7,5 kW	
- Ugrađena instalacija sa sigurnosnim prekidačima	
- Unutrašnji i vanjski čistači trake	
- Gornje i donje rolke	
- Usipni koš	
- Isipni lijevak	
- Potporni čelični nosači za oslanjanje transportera	

**1.12. HIDROKLASIR**



**1.12.**

**PROCJENA POSTROJENJA**

Broj slike: **1.12.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**  
Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A** PODACI O HIDROKLASIRU

- Vrsta uređaja/stroja	<b>HIDROKLASIR</b>
- Proizvođač	<b>VIBRATECH</b>
- Tip	<b>HDK 80 - 3</b>
- Godina	<b>2009</b>
- Komada	<b>1</b>
- Broj	<b>005</b>
- Kapacitet hidroklasira	<b>80 m³ / h</b>
- Instalirana snaga	<b>15,4 kW</b>
- Kapacitet rezervoara	<b>cca 10700 litara</b>
- Orijentacijska težina	<b>cca 5900 kg</b>

- Dva reda istovarnih korpica na traku
- Jedan red pretovarnih korpica iz jedne pregrade u drugu rezervoara hidroklasira

### 1.13. CJEVOVOD ZA TRANSPORT



#### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.13.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka  
Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O CJEVOVODU

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Čelična konstrukcija cjevovoda za pranu frakciju 0 / 4
- Vezivanje na isipni lijevak vibracijskog sita
- Vezivanje za ulazni lijevak hidroklasira
- Potporni nosači za oslanjanje cjevovoda

**CJEVOVOD ZA TRANSPORT 0 / 4 mm**

**VIBRATECH**

**CT 219**

**2009**

**1**

### 1.14. PUMPA SA CJEVOVODOM I ELEMENTIMA ZA REGULACIJU



#### PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.14.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka  
Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O PUMPI

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina

**PUMPA S CJEVOVODOM**

**CALPEDA - ITALIJA**

**100/200 B**

**2009**



- Komada **1**
- Kapacitet pumpe **min. 3500 lit/ min**
- Snaga **37 kW**
- Q max. **300 m<sup>3</sup>/h**
- H max. **54 metra**
- Usisna korpa sa potrebnim cijevima do pumpe
- Fleksibilno crijevo od pumpe do radnog platoa
- Plastični cjevovod do vibracijskog sita
- Čelični cjevovod od plastične cijevi do vibracijskog sita

## 1.15. ELEKTRO KONTROLNI ORMAR



## PROCJENA POSTROJENJA

Broj slike: **1.15.**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

### A PODACI O ORMARU

- Vrsta uređaja/stroja **ELEKTRO KONTROLNI ORMAR**
- Proizvođač **CODE SYSTEM**
- Tip **-**
- Godina **2009**
- Komada **1**
- Čelični kontejner u kojem je smješten elektro ormar dim. 3,00 x 2,50 m.
- Automatsko upravljanje postrojenjem sa programabilnom logičkim kontrolerom i operatorskim pultom
- Energetski ormar – razvodni ormar sa razvodnom pločom
- Sigurnosni prekidači u slučaju nužde
- Zaštita kablovske instalacije
- Shema elektroinstalacije

Na osnovu vizualnog pregleda svih sastavnih dijelova polumobilnog postrojenja za separaciju šljunka zajedno sa bivšim direktorom tvrtke u stečaju ZLATNO JEZERO d.o.o., konstatirali smo da postrojenje ne radi zbog isključene električne energije, te koristeći se računom o kupnji gore navedenog postrojenja vještak je izračunao tržišnu cijenu postrojenja. Cijene su realne u što se vještak uvjerio kontrolirajući cijene iz računa sa sadašnjim cijenama u tvrtkama koje se bave prodajom takovih postrojenja. Postoje jako mala odstupanja u cijenama, te se vještak odlučio prihvatiti cijene iz računa koje je ispostavila tvrtka GRA PO – Zagreb, Stupnik Gospodarska 5 b.

**Cijene pojedinačnih dijelova postrojenja su slijedeće:**

1. ČELIČNI CIJEVNI TUNEL .....	17.013,00 EUR .....	127.944,00 KN
2. KASETNI DODAVAČ 2 kom. ....	23.250,00 EUR .....	174.848,00 KN
3. TRAKASTI TRANSPORTER .....	24.913,00 EUR .....	187.355,00 KN
4. VIBROSITO .....	27.313,00 EUR .....	205.404,00 KN
5. POSTOLJE VIBRACIONOG SITA .....	19.138,00 EUR .....	143.925,00 KN
6. TRAKASTI TRANSPORTER 2 KOM .....	19.825,00 EUR .....	149.091,00 KN
7. TRAKASTI TRANSPORTER .....	24.913,00 EUR .....	187.355,00 KN
8. VIBROSITO .....	75.163,00 EUR .....	565.253,00 KN
9. POSTOLJE VIBRACIONOG SITA .....	38.088,00 EUR .....	286.436,00 KN
10. TRAKASTI TRANSPORTER 2 KOM. ....	32.675,00 EUR .....	245.728,00 KN
11. TRAKASTI TRANSPORTER 2 KOM. ....	39.200,00 EUR .....	294.798,00 KN
12. HIDROKLASIR .....	55.625,00 EUR .....	418.320,00 KN
13. CJEVOVOD ZA TRANSPORT .....	2.675,00 EUR .....	20.117,00 KN
14. PUMPA SA CJEVOVODOM .....	13.500,00 EUR .....	101.525,00 KN
15. EL. KONTROLNI ORMAR S OPREMOM .....	48.600,00 EUR .....	365.490,00 KN
<b>UKUPNO :</b>	<b>461.891,00 EUR</b>	<b>3.473.589,00 KN</b>

Cijene pojedinačnih dijelova, a kojih je 15 obračunate su sa PDV-om. Cijena kompletnog postrojenja za separaciju šljunka , a koja ne uključuje dopremu kompletnog postrojenja na lokaciju, te pripajanje postrojenja na električnu energiju iznosi oko :

**3.473.589,00 kn**

**A      PODACI O POSTROJENJU ZA SEPARACIJU ŠLJUNKA**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>POSTROJE. ZA SEPARACIJU ŠLJUNKA</b>
- Proizvođač	<b>VIBRATECH</b>
- Model	<b>VIB MP</b>
- Godina	<b>2009</b>
- Komada	<b>1</b>
- Broj	<b>017</b>
- Snaga potrebna	<b>167,9 kW</b>

**B      TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda postrojenja utvrđeno je:

- da je postrojenje kompletirano
- da se postrojenje nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na postrojenju nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:** Separacija šljunka

**C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,65**

**D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,90**

**E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 1,10**

**F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,90$$

**G NOVONABAVNA CIJENA POSTROJENJA ZA SEPARACIJU ŠLJUNKA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za postrojenje sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena postrojenja:

$$N_c = 3.473.589,00 \text{ Kn ili } 461.891,00 \text{ Eur-a}$$

**H VRIJEDNOST POSTROJENJA ZA SEPARACIJU ŠLJUNKA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost postrojenja:

$$V_u = 2.011.729,00 \text{ Kn ili } 267.504,38 \text{ Eur-a}$$

# **PROCJENA VRIJEDNOSTI ELEKTRONSKE CESTOVNE MOSNE VAGE I OPREME**

## **GRUPA - 2**

**ZLATNO JEZERO d.o.o.**  
**u stečaju**

**SIGETEC**  
**48321 Peteranec**

U Bjelovaru 21.08.2020. godine.

## 2. ELEKTRONSKA CESTOVNA MOSNA VAGA



**2.**

### PROCJENA MOSNE VAGE

Broj procjene: 2

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin **Proizvodnja separiranog šljunka**

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

#### A PODACI O VAGI

- |                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>ELEKTRON. CESTOVNA MOSNA VAGA</b> |
| - Proizvođač           | <b>VAGA - ZAGREB</b>                 |
| - Tip                  | -                                    |
| - Godina               | <b>2010</b>                          |
| - Komada               | <b>1</b>                             |
| - Broj                 | <b>10697</b>                         |
| - Min. Težina vaganja  | <b>400 kg</b>                        |
| - Max. težina vaganja  | <b>50000 kg</b>                      |
| - Razred točnosti      | <b>3</b>                             |

#### B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda cestovne mosne vage utvrđeno je:

- da je cestovna mosna vaga kompletirana
- da se cestovna mosna vaga nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na cestovnoj mosnoj vagi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:** Vaganje većih težina

#### C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,65**

#### D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,90**

#### E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 1,10**

#### F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,90**

#### G NOVONABAVNA CIJENA CESTOVNE MOSNE VAGE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za cestovnu mosnu vagu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena vage:

**Nc = 146.250,00 Kn ili 19.447,00 Eur-a**

**H VRIJEDNOST CESTOVNE MOSNE VAGE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost:

**$V_u = 84.701,00 \text{ Kn}$  ili  $11.262,89 \text{ Eur-a}$**

**3. POSLOVNI KONTEJNER**



**3.**

**PROCJENA KONTEJNERA**

Broj procjene: 3

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A PODACI O KONTEJNERU**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>POSLOVNI KONTEJNER</b>
- Proizvođač	<b>TEHNIX</b>
- Tip	-
- Godina	<b>2010</b>
- Komada	<b>1</b>
- Broj	<b>095</b>
- Dimenzije	<b>6000 x 2500 x 2500 mm</b>
- Težina kontejnera	<b>1700 kg</b>

**B TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda poslovnog kontejnera utvrđeno je:

- da je poslovni kontejner kompletirana – bez namještaja
- da se poslovni kontejner nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na poslovnom kontejneru nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

**C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**$K_0 = 0,50$**

**D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**$K_1 = 0,70$**

**E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**$K_2 = 1,10$**

**F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

**$K_3 = 0,70$**

**G NOVOBABAVNA CIJENA POSLOVNOG KONTEJNERA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za poslovni kontejner bez opreme i pribora, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena kontejnera:

**Nc = 19.625,00 Kn ili 2.610,00 Eur-a**

**H VRIJEDNOST POSLOVNOG KONTEJNERA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost:

**Vu = 5.289,00 Kn ili 703,29 Eur-a**

**4. KLIMA**



**4.**

**PROCJENA KONTEJNERA**

Broj procjene: **4**

Firma: **ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelin Proizvodnja separiranog šljunka

Mjesto: **Sigetec – 48321 Peteranec**

**A PODACI O KLIMI**

- Vrsta uređaja/stroja	<b>KLIMA</b>
- Proizvođač	<b>VAILLANT</b>
- Tip	<b>V 11 – 025 HWI</b>
- Godina	<b>2010</b>
- Komada	<b>1</b>
- Snaga	<b>2,75 kW</b>

**B TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda klime utvrđeno je:

- da je klima kompletirana
- da se klima nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na klimi nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:** Grijanje i hlađenje prostora

**C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

**K 0 = 0,50**

**D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

**K 1 = 0,80**

**E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

**K 2 = 0,90**

**F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,80$$

**G NOVONABAVNA CIJENA KLIME**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za klimu sa opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena klime:

$$N_c = 3.528,00 \text{ Kn ili } 469,00 \text{ Eur-a}$$

**H VRIJEDNOST KLIME**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost:

$$V_u = 1.016,00 \text{ Kn ili } 135,09 \text{ Eur-a}$$



Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
*„Stalnog sudskog vještaka strojarске struke“*

# **ZAKLJUČAK PROCJENE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE**

**TVRTKA: ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju**  
**Sigetec – 48321 Peteranec**

Procjena pokretne imovine u tvrtki ZLATNO JEZERO d.o.o., u stečaju – Sigetec– 48321 Peteranec, prikazana u tablici rekapitulacije na predhodnom listu elaborata, kao i na procjeni proizvodne cjeline br. 1, i broj 2, s ukupno 4 pozicije, daju slijedeću vrijednost:

1. Vrijednost procijenjene pokretne imovine iznosi 2.102.735,00 kn  
**UKUPNO: 2.102.735,00 kn**

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja vrijednosti uređaja i opreme, 18.08.2020 godine i iznosi:

**1,00 EUR = 7,520359 kn**

**Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.**

**Ukupna vrijednost procijenjene pokretne imovine tvrtke ZLATNO JEZERO d.o.o.“ u stečaju – Sigetec, 48321 Peteranec, iznosi:**

**279.605,66 EUR**

Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 21.08.2020. godine

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:  
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“